



## CELEBRATION DE FIN DE CHANTIER DU FIL

**UN NOUVEAU TIERS-LIEU À HAUTE PERFORMANCE  
SOCIALE ET ENVIRONNEMENTALE,  
LABELLISÉ ETIC À TOULOUSE**

**Jean-Luc Moudenc**, Maire de Toulouse et Président de la Métropole, **Gaëtan Cognard**, Maire de quartier Reynerie/Bellefontaine/Mirail-Université et **Cécile Galoselva**, fondatrice et présidente d'ETIC – Foncièrement Responsable vous convient à la célébration de fin de chantier de réhabilitation du FIL (anciennement Château de Clairfont à Toulouse Bellefontaine) en tiers-lieu de l'Economie Sociale et Solidaire :

**Le Mercredi 21 juin à 17H  
LE FIL au 2 rue Raymond Lizop  
à Toulouse (Métro : Bellefontaine)**

Tiers-lieu labellisé ETIC d'une surface de 2 300 m<sup>2</sup>, la réhabilitation du FIL (Façonneur d'Innovations Locales), qui a bénéficié du soutien des collectivités locales et d'acteur·rices de l'immobilier durable, s'inscrit dans le cadre de la redynamisation du quartier de Bellefontaine.

Co-porté par ETIC et Les Imaginations Fertiles qui partagent l'envie de créer un lieu favorisant les coopérations entre les acteur·rices de l'Économie Sociale et Solidaire (ESS) dans un Quartier Prioritaire de la Ville, le tiers-lieu LE FIL est abrité au sein d'une maison de maître du XVII<sup>e</sup> siècle et de ses dépendances agricoles du XIX<sup>e</sup> siècle.

Il accueille depuis plusieurs mois une vingtaine d'entreprises et d'associations solidaires, qui bénéficient d'un cadre de travail privilégié composé de bureaux privés, d'un espace de coworking, d'un parvis évènementiel, des espaces de fabrication et 1 500 m<sup>2</sup> de jardins et d'espaces verts. De nombreuses animations (rencontres réseaux, réunions thématiques, etc.) sont également organisées par les résident·es.

**Merci de bien vouloir confirmer votre présence avant le mercredi 21 juin :**  
**Amélie VÉRONE - 06 86 99 44 99 - [averone@agenceaetp.com](mailto:averone@agenceaetp.com)**

## À PROPOS D'ETIC

En 2010, l'équipe d'ETIC, menée par Cécile GALOSELVA, fut pionnière en France de l'immobilier à impact positif à destination des parties prenantes de l'Économie Sociale et Solidaire (ESS). Depuis, elle s'appuie sur son expertise, prouvée et récompensée, pour concevoir, gérer, financer, rénover et exploiter des tiers-lieux dans des bâtiments écoresponsables et financés par des investisseurs solidaires. Les tiers-lieux ETIC rassemblent plus de 170 structures engagées réparties sur toute la France.

ETIC est membre de la famille Ethical Property née en 1998 à Bristol et aujourd'hui présente dans une vingtaine de villes en Angleterre, Belgique, Écosse et au Pays de Galles. De cette appartenance découle une solide base organisationnelle et la recherche systématique de l'équilibre du triple bilan (performances sociale, environnementale et financière).

ETIC accompagne également de nombreuses organisations souhaitant faire de leur propre projet de tiers-lieu, une réalité.

**8**

Espaces de travail et  
deux autres à venir

**250**

Actionnaires solidaires  
composent le capital

**27**

Salarié-es réparti-es entre  
Lyon, Paris et Castres

**23 M €**

Le patrimoine  
immobilier à ce jour

En savoir plus : <https://etic.co/>

## À PROPOS DES IMAGINATIONS FERTILES

La SCIC « Les Imaginations Fertiles » (IF) labellisée par l'Etat PTCE - Pôle Territorial de Coopérations Economiques (2014-2017) et Fabrique de Territoire depuis 2020 gère et anime, depuis sa création en 2013, un tiers-lieu unique d'expérimentation sociale, un espace partagé de coworking et d'espace évènementiel dédié à l'économie collaborative.

Les Imaginations Fertiles base son approche sur une animation collaborative et une diversité de compétences en design, marketing et expertise d'animation des coopérations génératrices d'innovation pour permettre à des entreprises et entrepreneurs de travailler et co-produire autrement.

**60**

Sociétaires du territoire  
impliqués dans la  
Gouvernance de la SCIC

**11**

Salarié-es en l'animation du  
tiers-lieu et de missions  
d'innovation sociales

En savoir plus : <https://www.imaginationsfertiles.fr/>