

Montpellier, le Mercredi  
1<sup>er</sup> mars 2023

## APPEL À PROJETS SUR LE RÉEMPLOI RESTANQUE – SITE OPEL NOUVELLE DATE DE REMISE DES OFFRES

Nous vous annonçons le lancement de l'appel à projets pour le site Opel de Restanque le 20 janvier dernier, dans le cadre des Permis d'Imaginer. La date de remise des offres a été reportée au **17 mars 2023**. Une seconde visite groupée est prévue le 1<sup>er</sup> mars 2023 à 9h, sur site. Une prise de rendez-vous est obligatoire par mail auprès de : [permisdimaginer@serm-montpellier.fr](mailto:permisdimaginer@serm-montpellier.fr)

Pour rappel, l'analyse des propositions et auditions est prévue pour mars 2023. Les résultats de l'appel à idées seront communiqués en avril 2023.

### Le site Opel au cœur de la ZAC Restanque

La ZAC de la Restanque est une vaste opération de renouvellement urbain planifiée sur 30 ans, avec 7 000 logements d'ici 2040, mais aussi la volonté de maintenir un tissu économique composé de plus d'une centaine d'entreprises actuellement. Le site choisi est l'ancien site du constructeur automobile Opel.

### Un appel à projets pour faire rayonner le réemploi

Le but de cet appel à projets est de sélectionner un ou des porteurs de projet pour occuper temporairement le site Opel. Les projets présentés devront comprendre 2 axes :

- L'axe principal : Une plateforme de stockage technique de matériaux de construction à vocation de réemploi pour les professionnels du BTP. La plateforme aura vocation à recevoir des matériaux de construction de la Métropole de Montpellier ou environnant. Nous apportons une réponse opérationnelle aux acteurs du BTP avec un véritable accompagnement pratique à la transition écologique et aux évolutions réglementaires.

- L'axe secondaire : Un lieu d'expérimentation pour faire rayonner la pratique du réemploi et avoir une dimension démonstrative des enjeux et opportunités qu'il représente. Le lieu doit accompagner les transitions et valoriser les pratiques vertueuses.