

Le projet de collège à Maraussan obtient le label « Conception Bâtiment Durable Occitanie niveau Or »

Après la construction du Collège Port-Marianne et de Juvignac, ce sera à Maraussan d'accueillir un nouveau collège. Un projet qui a récemment obtenu le label « Conception Bâtiments Durables niveau Or » !

Dans le cadre de l'engagement de la majorité départementale pour la construction d'équipements publics écoresponsables, le Département se veut exemplaire pour ses projets de construction neuve qui doivent tendre vers l'excellence énergétique, favoriser l'utilisation de matériaux biosourcés et proposer à ses usagers la meilleure expérience possible.

Suivant cette logique, le projet de nouveau collège à Maraussan visait l'obtention du label Bâtiment Durable Occitanie niveau Or soit le plus haut niveau possible, gage d'un projet de grande qualité pour les futurs collégiens.

C'est désormais chose faite puisque lors de son passage devant la commission Envirobat du 9 février, le projet du collège de Maraussan a obtenu 84 points et a été reconnu « Conception Bâtiments Durables niveau Or ».

L'établissement ouvrira ses portes pour la rentrée scolaire de septembre 2025.

Une implantation cohérente avec des objectifs environnementaux

L'établissement résolument tourné vers le bioclimatique, sera orienté Nord-Sud afin d'optimiser la protection solaire et d'atteindre les objectifs de confort d'été tout en profitant l'hiver des apports solaires gratuits. Une conception architecturale qui s'adapte à son environnement pour profiter au mieux des ressources naturelles (soleil, pluie etc) permettant ainsi d'assurer un confort optimal aux collégiens en toute saison.

Les différentes essences végétales y agrémenteront les espaces de vie. Le projet de paysage bénéficiera de la récupération des eaux de toiture pour l'irrigation des espaces verts. Cette construction prévoit également un système modulaire qui permettra une extension ultérieure des classes.



CHIFFRES CLES

- ✓ Capacité de 24 divisions de 28 élèves, 6 divisions par niveau y compris une classe ULIS de 12 élèves. Une SEGPA de 64 élèves vient compléter l'effectif.
- ✓ 5 850 m² de surface utile à construire
- ✓ Salle banalisées regroupées par bloc : 6^{ème} / 5^{ème} ; et 4^{ème} / 3^{ème}
- ✓ Cour de récréation différenciée : 6^{ème} / 5^{ème} ; et 4^{ème} / 3^{ème}

Coût : 27, 5 M€ (hors foncier et mobilier)

Quels sont les autres aménagements prévus ?

- Une salle à manger de 240 places assises
- Plateau sportif (type hand-ball) et une piste de course
- 4 logements de fonction
- Une salle polyvalente accessible par l'extérieur de 230m²
- Un Fab Lab accessible par l'extérieur de 180m²
- Un CDI



Salle à manger



CDI



DECOURVIR EN 3D

Le projet du futur collège de
Maraussan dévoilé !



[Lien de la vidéo](#)



Avec le « Plan Collèges », le Département se mobilise pour assurer les meilleures conditions d'accueil aux collégiens du public, en investissant dans des constructions, réhabilitations et installations sportives innovantes et durables.

L'un des engagements de ce nouveau mandat est ainsi de construire des équipements publics écoresponsables pour répondre au mieux au défi du changement climatique.